



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края  
Комитет имущественных отношений

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

06.06.2023

№1292

### **Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ОАО «МРСК Урала») от 11.05.2023 № 5165:

1. Установить в интересах ОАО «МРСК Урала» публичный сервитут общей площадью 650 кв.м., на часть следующих земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:3630001:2050, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, с. Троица;
- с кадастровым номером 59:32:3630001:2044, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, с. Троица

Цель: Для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения села Троица (4500073277)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не установлен.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах



таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. Направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. Направить настоящее распоряжение в ОАО «МРСК Урала», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

7. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет [www.permraion.ru](http://www.permraion.ru).

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

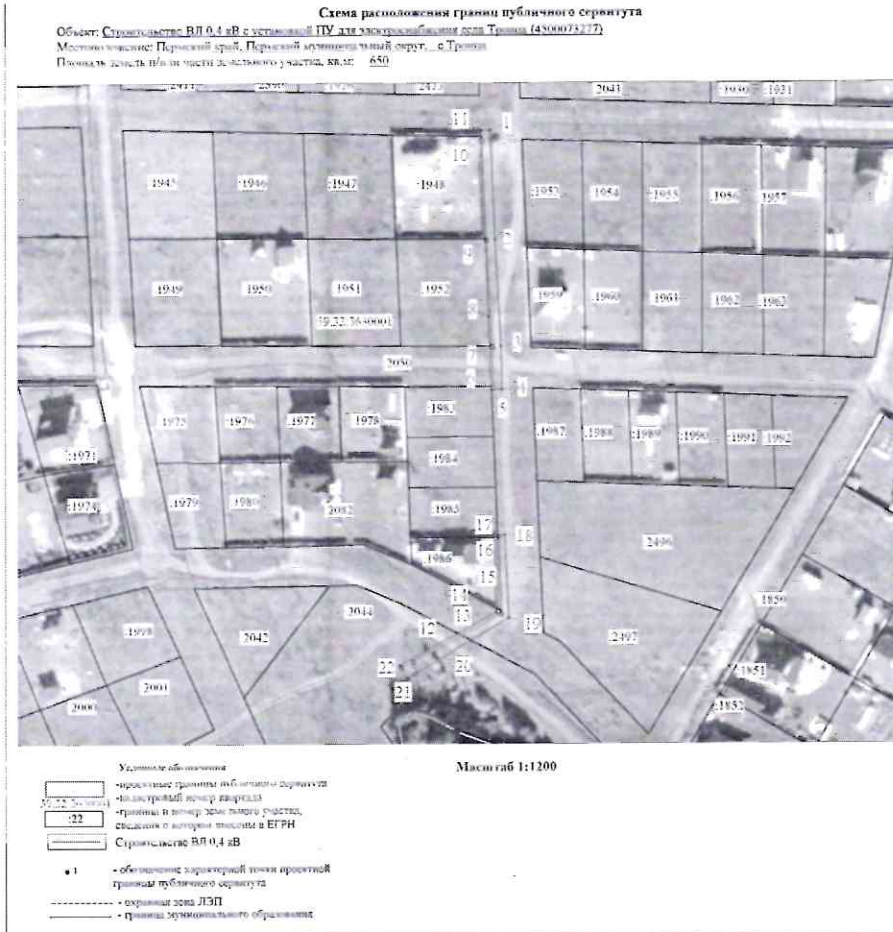
9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

Приложение № 1  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального округа  
от 06.06.2023 № 1292



Коды регионов (Система координат МСК-55, зона 2)

Объект длина размер по длине границы	Координаты, м		Матрица преобразования длинами характерной точки	М, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	426721.04	226399.52	Геодезический метод	0.1
2	426721.04	226399.54	Геодезический метод	0.1
3	426721.27	226399.57	Геодезический метод	0.1
4	426721.27	226399.57	Геодезический метод	0.1
5	426721.04	226399.50	Геодезический метод	0.1
6	426721.16	226399.40	Геодезический метод	0.1
7	426721.12	226399.42	Геодезический метод	0.1
8	426721.02	226399.52	Геодезический метод	0.1
9	426721.02	226399.48	Геодезический метод	0.1
10	426721.04	226399.57	Геодезический метод	0.1
11	426721.07	226399.57	Геодезический метод	0.1
12	426721.05	226399.20	Геодезический метод	0.1
13	426721.05	226399.20	Геодезический метод	0.1
14	426721.02	226399.54	Геодезический метод	0.1
15	426721.27	226399.57	Геодезический метод	0.1
16	426721.11	226399.52	Геодезический метод	0.1
17	426721.05	226399.48	Геодезический метод	0.1
18	426721.12	226399.42	Геодезический метод	0.1
19	426721.14	226399.57	Геодезический метод	0.1
20	426721.03	226399.48	Геодезический метод	0.1
21	426721.04	226399.57	Геодезический метод	0.1
22	426721.07	226399.49	Геодезический метод	0.1
23	426721.05	226399.20	Геодезический метод	0.1

**Описание границ смежных земельных участков**

Описание границы	Смежный земельный участок по н. кадастровый номер земельного участка	Площадь образова- ния, кв.м
от точки 1 до точки 5, от точки 6 до точки 7, от точки 17 до точки 20, от точки 12 до точки 14	59-32-36-00001-2050	515
от точки 5 до точки 6	59-32-36-00001-1983	0
от точки 7 до точки 9	59-32-36-00001-1952	0
от точки 9 до точки 10	59-32-36-00001-1948	0
от точки 14 до точки 16	59-32-36-00001-1986	0
от точки 16 до точки 17	59-32-36-00001-1985	0
от точки 20 до точки 12	59-32-36-00001-2044	135
<b>Итого:</b>		<b>650</b>



Приложение № 2  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального округа  
от 06.06.2023 № 1292

**Расчет платы  
за публичный сервитут**

Плата за публичный сервитут рассчитана в соответствии с п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации на часть земельного участка с кадастровым номером **59:32:3630001:2050**

- Площадь земельного участка – 76576 кв. м.
- Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 515 кв. м.
- Кадастровая стоимость земельного участка – 20593583,68 руб.
- Кадастровая стоимость земельного участка за кв. м. – 268,93 руб/кв.м.
- Срок публичного сервитута – 49 лет
- Стоимость платы за сервитут:  $515 * 268,93 * 49 * 0,01\% = 678,65$  рублей.

**Размер платы за весь срок сервитута – 678,65 рублей (Шестьсот семьдесят восемь рублей 65 копеек)**

**Платежные реквизиты  
для внесения платы за публичный сервитут**

**ИНН** 5948066481

**КПП** 594801001

**Наименование получателя** Управление Федерального казначейства по Пермскому краю (Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа)

**Казначейский счет** 03100643000000015600

**Единый казначейский счет** 40102810145370000048

**Отделение** Пермь Банка России // УФК по Пермскому краю г. Пермь

**БИК** 015773997

**ОКТМО** 57546000

**назначение платежа** плата за публичный сервитут распоряжение от 25.07.2023 №1786

**КБК** 542 1 11 05 410 14 0000 120